

QUADRO ECONOMICO GENERALE post PROGETTO DEFINITIVO - LOTTI 1 e 2 - aliquota MINISTERO GIUSTIZIA
Intervento di ristrutturazione edilizia denominato "Federal Building, realizzazione nuovo polo delle Amministrazioni Statali" presso
l'immobile demaniale BNB0316 "Scuola allievi Carabinieri viale Atlantici" c.d. Caserma Pepicelli sita
in Benevento al viale Atlantico allegato a DEMANIO.AGDDG01.REGISTRO
UFFICIALE.0002558.11-02-2022.U

IMPORTO LAVORI	A - Importo lavori		
	A1	Lavori a corpo	
	A2	di cui importo per il coordinamento della sicurezza	
	A	Importo appalto (A1 + A2)	€ 11.708.534,30
		Importo appalto soggetto a ribasso	€ 11.034.214,44
LAVORI	B - Somme a disposizione della Stazione appaltante		
	B1	Imprevisti lavori	4,5% € 520.842,04
	B2	Oneri di discarica	€ 83.506,55
	B3	I.V.A. su lavori	10% € 1.170.853,43
	B4	I.V.A. su imprevisti lavori	10% € 52.084,20
	B5	I.V.A. su oneri di discarica	22% € 18.371,44
	B6	Spese per P.F.T.E. (progetto redatto internamente)	- €
	B7	Incentivi alla progettazione	- €
	B8	Progettazione definitiva + coordinamento sicurezza prog. definitiva (dato contrattualizzato)	#
	B9	Progettazione esecutiva e coordinamento della sicurezza progettazione esecutiva	#
	B10	Imprevisti progettazione esecutiva e coordinamento sicurezza	3% € 5.769,12
	B11	Incentivi per funzioni tecniche ex art. 113 D.Lgs. 50/2016 - Quota fondo Innovazione ex art. 9 comma 2 del Regolamento Incentivi al personale (80% di 1,5%)	1,20% € 5.498,28
	B12	Incentivi per funzioni tecniche ex art. 113 D.Lgs. 50/2016 - Quota fondo Innovazione ex art. 9 comma 3 del Regolamento Strumentazione (20% di 1,5%)	0,30% € 1.374,57
	B13	Oneri spese istruttoria per Genio Civile	€ 3.477,23
	B14	Oneri spese istruttoria per pareri	€ 5.809,01
	B15	Spese per pubblicità - spese ANAC	€ 1.452,25
	B16	Contributi cassa di previdenza per progettisti	4% € 18.558,35
	B17	I.V.A. 22% sull'importo del servizio	22% € 100.801,72
	B18	I.V.A. 22% su imprevisti	22% € 1.269,21
	B19	I.V.A. 22% su spese di pubblicità	22% € 319,50
	B20	I.V.A. 22% su contributi cassa di previdenza per progettisti	22% € 4.082,84
P.F.T. COORDINAMENTO SICUREZZA	B21	Servizio di verifica progettazione definitiva (dato contrattualizzato)	#
	B22	Imprevisti	3% € 1.357,34
	B23	Incentivi per funzioni tecniche ex art. 113 D.Lgs. 50/2016 - Quota fondo Innovazione ex art. 9 comma 2 del Regolamento Incentivi al personale (80% di 1,5% di A)	1,20% € 542,94
	B24	Incentivi per funzioni tecniche ex art. 113 D.Lgs. 50/2016 - Quota fondo Innovazione ex art. 9 comma 3 del Regolamento Strumentazione (20% di 1,5% di A)	0,30% € 135,73
	B25	Spese per pubblicità - spese ANAC	€ 435,68
	B26	Contributi cassa di previdenza per progettisti	4% € 1.864,08
	B27	I.V.A. 22% sull'importo del servizio	22% € 9.953,85
	B28	I.V.A. 22% su imprevisti	22% € 298,62
	B29	I.V.A. 22% su spese di pubblicità	22% € 95,85
	B30	I.V.A. 22% su contributi cassa di previdenza per progettisti	22% € 410,10
SERVIZIO VERIFICA PROGETTAZIONE DEFINITIVA	B31	Servizio di verifica progettazione esecutiva (dato contrattualizzato)	#
	B32	Imprevisti	3% € 750,36
	B33	Incentivi per funzioni tecniche ex art. 113 D.Lgs. 50/2016 - Quota fondo Innovazione ex art. 9 comma 2 del Regolamento Incentivi al personale (80% di 1,5% di A)	1,20% € 733,69
	B34	Incentivi per funzioni tecniche ex art. 113 D.Lgs. 50/2016 - Quota fondo Innovazione ex art. 9 comma 3 del Regolamento Strumentazione (20% di 1,5% di A)	0,30% € 183,42
	B35	Spese per pubblicità - spese ANAC	€ 435,68
	B36	Contributi cassa di previdenza per progettisti	4% € 1.030,49
	B37	I.V.A. 22% sull'importo del servizio	22% € 5.502,61
	B38	I.V.A. 22% su imprevisti	22% € 165,08
	B39	I.V.A. 22% su spese di pubblicità	22% € 95,85
	B40	I.V.A. 22% su contributi cassa di previdenza per progettisti	22% € 226,71
SERVIZIO VERIFICA PROGETTAZIONE ESECUTIVA	B41	Spese tecniche per D.L. e C.S.E.	#
	B42	Imprevisti progettazione Definitiva esecutiva e coordinamento sicurezza	1% € 3.340,21
	B43	Incentivi per funzioni tecniche ex art. 113 D.Lgs. 50/2016 - Quota fondo Innovazione ex art. 9 comma 2 del Regolamento Incentivi al personale (80% di 1,5% di A)	1,20% € 4.008,25
	B44	Incentivi per funzioni tecniche ex art. 113 D.Lgs. 50/2016 - Quota fondo Innovazione ex art. 9 comma 3 del Regolamento Strumentazione (20% di 1,5% di A)	0,30% € 1.002,06
	B45	Spese per pubblicità - spese ANAC	€ 1.045,62
	B46	Contributi cassa di previdenza per progettisti	4% € 13.494,46
	B47	I.V.A. 22% sull'importo del servizio	22% € 73.484,66
	B48	I.V.A. 22% su imprevisti	22% € 734,85
	B49	I.V.A. 22% su spese di pubblicità	22% € 230,04
	B50	I.V.A. 22% su contributi cassa di previdenza per progettisti	22% € 2.968,78
SERVIZIO VERIFICA PROGETTAZIONE ESECUTIVA	B51	Servizio di Collaudo	#
	B52	Imprevisti	2% € 954,39
	B53	Incentivi per funzioni tecniche ex art. 113 D.Lgs. 50/2016 - Quota fondo Innovazione ex art. 9 comma 2 del Regolamento Incentivi al personale (80% di 1,5% di A)	1,20% € 572,63
	B54	Incentivi per funzioni tecniche ex art. 113 D.Lgs. 50/2016 - Quota fondo Innovazione ex art. 9 comma 3 del Regolamento Strumentazione (20% di 1,5% di A)	0,30% € 143,16
	B55	Spese per pubblicità - spese ANAC	€ 435,68
	B56	Contributi cassa di previdenza per progettisti	4% € 1.946,95
	B57	I.V.A. 22% sull'importo del servizio	22% € 10.498,25
	B58	I.V.A. 22% su imprevisti	22% € 209,96
	B59	I.V.A. 22% su spese di pubblicità	22% € 95,85
	B60	I.V.A. 22% su contributi cassa di previdenza per progettisti	22% € 428,33
IZIO D.L. + C.S.E.	B61	Ulteriori importi per accertamenti prove ed indagini	€ 2.904,51
	B62	I.V.A. 22% per accertamenti prove ed indagini	22% € 638,99
	B63	Rimborso spese dell'Agenzia del Demanio	€ 200.000,0
	B64	Spese per commissioni giudicatrici comprensivo di i.v.a. e cassa	€ 9.149,20
	B65	Pubblicità gara dei lavori	€ 4.356,76
	B66	I.V.A. 22% su spese di pubblicità	22% € 958,49
	B67	Allacciamenti ai pubblici servizi	#
	B	TOTALE (B1+.....B67)	€ 3.291.465,70
ALTRE VOCI		TOTALE COMPLESSIVO APPALTO (A+B)	€ 15.000.000,00